



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-03/20-02/128

URBROJ: 536-03-01-02/06-20-03

Zagreb, 20. svibanj 2020. godine

Na temelju članka 4. st. 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5., članka 6. i članka 9. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

**o davanju suglasnosti za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora Hrvatskoj
agenciji za poljoprivredu i hranu**

I.

Hrvatskoj agenciji za poljoprivredu i hranu daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Križevcima, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, **ukupne površine 42,91 m²**, koji poslovni prostor se sastoji od 2 (slovima: dvije) prostorije, a nalazi se u zgradi sagrađenoj na zk.č.br. 802, zgrada i dvor, ukupne površine 2297 m², upisanoj u zk.ul.br. 8952, k.o. Križevci.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem GRAD KRIŽEVCI, Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, OIB: 35435239132, za potrebe smještaja ukupno 7 (slovima: sedam) djelatnika Hrvatske agencije za poljoprivredu i hranu.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 25,00 kuna/m² (slovima: dvadesetpet), što ukupno mjesečno iznosi 1.072,75 kuna (slovima: tisućsedamdesetdvijekunesedamdesetpetlipa), sve uvećano za PDV.

Zakupnik preuzima obvezu podmirivanja svih režijskih izdataka koji proizlaze iz korištenja predmeta zakupa iz točke I. ove Odluke kao što su: potrošnja struje, vode, plina, telefona, komunalne naknade, itd.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora.

Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, na 3 (slovima: tri) godine i primjenjuje se za razdoblje od 01. lipnja 2020. godine do 31. svibnja 2023. godine.

Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu obvezuje se dostaviti Ministarstvu državne imovine presliku potpisanog Ugovora, a radi potrebe evidentiranja istog u pomoćnim evidencijama.

IV.

Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka, KLASA: 372-03/20-02/128, URBROJ: 536-03-01-02/06-20-03, od dana 20. svibnja 2020. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Hrvatska agencija za poljoprivredu i hranu
2. pismohrana. ovdje